

SELBSTAUSKUNFT FÜR MIETER

Fragebogen für Bewerber um eine Wohnung

Objekt: _____

Anmietung möglich ab: _____

Interessent 1

Name: _____ Vorname: _____ Geburtsdatum: _____

Anschrift: _____ dort wohnhaft seit: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

Familienstand: ledig verheiratet geschieden

Arbeitgeber: _____ dort beschäftigt seit: _____

Berufsbezeichnung: _____ Netto-Einkommen: _____

Interessent 2 als Mitmieter oder als Bürge

Name: _____ Vorname: _____ Geburtsdatum: _____

Anschrift: _____ dort wohnhaft seit: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

Familienstand: ledig verheiratet geschieden

Arbeitgeber: _____ dort beschäftigt seit: _____

Berufsbezeichnung: _____ Netto-Einkommen: _____

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner

(Die hier genannten Personen werden keine Vertragspartner)

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad

Sonstige Angaben zur Mietnutzung (ggf. bitte auch beschreiben):

Haustiere: _____ Spielen von Musikinstrumenten: _____

Gewerbliche Tätigkeiten: _____ Sonstiges: _____

Läuft gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?	ja	nein
Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben?	ja	nein
Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor?	ja	nein
Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände?	ja	nein

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vermieter/ von Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner(n) vorgesehenen Mietmieter(n) gekündigt worden, bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Falls ja, aus welchem Grund?

Von dem/den Mietinteressenten zusätzlich gewünschte Sondervereinbarungen, die aber zu ihrer Wirksamkeit noch der ausdrücklichen Zustimmung der anderen Mietvertragspartei in dem noch abzuschließenden Mietvertrag bedürfen:

Der/Die Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/den Mietinteressenten ist bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrags anzufechten oder diesen fristgerecht, gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich gemäß der anliegenden Datenschutzerklärung zu behandeln.

Der/Die Mietinteressent(en) andererseits erklärt/erklären, dass er/sie die anliegende Information zur Datenerhebung zur Kenntnis genommen haben und ausdrücklich mit der Verwendung der abgegebenen Daten für die genannten Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Alternativ habe/n ich/wir eine aktuelle SCHUFA-Auskunft beigelegt.

Ort, Datum

Interessent 1

Interessent 2 oder Bürge

Weitere benötigte Unterlagen:

- Kopie des Personalausweises
- Verdienstnachweise der letzten 3 Monate
- Vormieterbescheinigung
- Schufa-Auskunft / Einwilligung zur Einholung einer Schufa-Auskunft